



## Oy Vaasan Asumisoikeus Vasa Bostadsrätt AB

### Pienellä sijoituksella omaan asuntoon

Asumisoikeusasunto on loistava vaihtoehto silloin, kun haluat päästä pienellä sijoituksella kiinni omaan kotiin. Tutustu asumisoikeusjärjestelmään kotisivullamme tai ota yhteyttä niin kerromme sinulle mielellämme lisää! Soita ja sovi esittely.

### Egen bostad med mindre insats

Bostadsrätt är ett utmärkt alternativ då du vill flytta in i en egen bostad men inte betala fullt anskaffningspris. Bekanta dig med bostadsrättssystemet på våra hemsidor eller kontakta oss så berättar vi mera. Ring och kom överens om presentation!



#### Asemakatu 31 as/bst 16 Stationsgatan

33,5 m<sup>2</sup>, 1h/r+kk/kv+s/b

Yksiö erittäin pidetyssä kiinteistössä. Hyvä sijainti keskustassa. Hissitalon ylin kerros. Harvoin vapautuva mahdollisuus. Rauhallinen ja viihtyisä kiinteistö. Oma sauna. Edullinen käyttövästike. Vesimaksu sisältyy! Nopea ratkaisu - heti vapaa!

Etta i mycket omtyckt fastighet. Bra läge i centrum. Översta våningen i hisshus. Sällsynt tillfälle. Lugn och hemtrevlig fastighet. Egen bastu. Förmånligt bruksvederlag. Vattenavgift ingår! Snabb lösning - genast ledig!

**Asumisoikeusmaksu/bostadsrättsavgift 9 406,30 €  
Käyttövastike/bruksvederlag 390,23 €/kk/mån.**



#### Karitie 11 F 50 Grundvägen

53,5 m<sup>2</sup>, 2h/r+k+s/b

Mukavan kokoinen kaksio viihtyisässä pientalossa Kotirannalla. Oma sauna. Sälekaihtimet. Toinen kerros. Lyhyt matka keskustaan.

Rejäl två i hemtrevligt småhus i Hemstrand. Egen bastu. Persienner. Andra våningen. Kort avstånd till centrum.

**Asumisoikeusmaksu/bostadsrättsavgift 14 004,32 €  
Käyttövastike/bruksvederlag 518,91 €/kk/mån.**



#### Mäkikaivontie 4 A 2 Backbrunnsvägen

64,5 m<sup>2</sup>, 3h/r+k+s/b

Mukavan kokoinen kolmio hyvällä paikalla keskustassa. Kaikki palvelut lähettävillä. Rauhallinen sijainti. Hoppokulkuinen ensimmäisen kerroksen koti. Oma sauna. Parkettilattia. Suihkukaappi. Sälekaihtimet. Kylpyhuoneen lattia laatoitettu. Heti vapaa.

Rejäl trea med bra läge i centrum. Nära all service. Lugnt läge. Lättillgängligt hem i första våningen. Egen bastu. Parkettgolv. Duschskåp. Persienner. Badrummets golv kaklat. Genast ledig.

**Asumisoikeusmaksu/bostadsrättsavgift 15 007,45 €  
Käyttövastike/bruksvederlag 644,10 €/kk/mån.**



#### Postikatu 10-12 C 11 Postgatan

76,5 m<sup>2</sup>, 3h/r+k+s/b

Saunallinen kolmio historiallisten Vanhan Vaasan raunioiden vieressä. Loistavat ulkoilumaastot. Kauppa lähellä. Hoppokulkuinen ensimmäisen kerroksen koti. Sälekaihtimet. Viihtyisä ja rauhallinen pihapiiri. Heti vapaa.

Trea med bastu invid de historiska ruinerna i Gamla Vasa. Strålande friluftsterräng. Nära butik. Lättillgängligt hem i första våningen. Persienner. Lugn och fridfull gård. Genast ledig.

**Asumisoikeusmaksu/bostadsrättsavgift 17 734,42 €  
Käyttövastike/bruksvederlag 720,48 €/kk/mån.**



#### Ympyrätie 1-3 E 24 Rondellvägen

84 m<sup>2</sup>, 3h/r+tk/sk+s/b

Kysyty kolmen makuuhuoneen huoneistotyypin lapsiperheiden suosimalla Pukinjärven alueella. Rivitalohuoneisto kahdessa tasossa. Oma sauna. Sähkölämmitys. Rauhallinen pihapiiri. Heti vapaa.

Efterfrågad bostadstyp med tre sovrum i Infjärdsområdet som är populärt bland barnfamiljer. Radhuslägenhet i två plan. Egen bastu. Eluppvärmning. Lugn gård. Genast ledig.

**Asumisoikeusmaksu/bostadsrättsavgift 20 755,08 €  
Käyttövastike/bruksvederlag 760,65 €/kk/mån.**



#### Tiilitehtaankatu 39 C 16 Tegelbruksgatan

85,5 m<sup>2</sup>, 4h/r+k+s/b

Mukavan kokoinen perheasunto. Hyvä sijainti keskustassa. Pientalon toinen kerros. Oma sauna. Kaikki palvelut lähettävillä. Heti vapaa.

Rymlig familjebostad. Bra läge i centrum. Andra våningen i småhus. Egen bastu. Nära all service. Genast ledig.

**Asumisoikeusmaksu/bostadsrättsavgift 21 750,26 €  
Käyttövastike/bruksvederlag 729,80 €/kk/mån.**



#### Männistöntie 11 A 1 Männistövägen

91,5 m<sup>2</sup>, 4h/r+k+s/b

Erittäin tilava perheasunto rauhallisella Impivaaran asuinalueella. Viihtyisä pientalo aivan Edvinin polun tuntumassa. Huoneisto kahdessa tasossa. Sähkölämmitys. Oma sauna. Tammparketti. Lattialaatoitus. Sälekaihtimet. Keraaminen liesi. Astianpesukone. Heti vapaa.

Mycket rymlig familjebostad i det lugna Impivaara-området. Hemtrevligt småhus alldeles i närheten av Edvinsstigen. Bostad i två plan. Eluppvärmning. Egen bastu. Ekparkett. Kaklat golv. Persienner. Keramisk spis. Diskmaskin. Genast ledig.

**Asumisoikeusmaksu/bostadsrättsavgift 23 563,19 €  
Käyttövastike/bruksvederlag 728 €/kk/mån.**

Kaikkissa asunnoissa vesimaksu 15 € / kk/hlö  
I alla bostäder vattenavgift 15 € / mån./pers.

Huoneistokohtaiset saunat.  
I alla bostäder finns bastu.

Mahdollisuus edulliseen Piki Netikka -yhteyteen!  
Möjlighet till förmånlig Piki Netikka-förbindelse!

Kirkkopuistikko 22 B Kyrkoesplanaden, Vaasa 65100 Vaasa  
puh./tfn. 044 076 1100, 06 325 4472,  
044 541 1217, 06 325 4424,  
asumisoikeus@pikipruukki.com

**>> www.vaasanasumisoikeus.com**